

2020年3月4日

各 位

ソニー・ライフケア株式会社  
プラウドライフ株式会社

## 介護付有料老人ホーム新規開設に関するお知らせ

～2020年秋、「(仮称)はなことば鶴見寺尾」(神奈川県横浜市)を開設～

ソニー・ライフケアグループの一員であるプラウドライフ株式会社(本社:神奈川県横浜市、代表取締役社長 藪田 宏)は、2020年秋に神奈川県横浜市鶴見区において介護付有料老人ホームを開設することとなりましたので、下記の通りお知らせいたします。

同ホームは、2020年夏に開設予定の「はなことばプラス西新井大師」(東京都足立区)に続く、「はなことば」シリーズ 29 拠点目のホームとなります。

### 記

#### 1. 開設する有料老人ホームの概要

当ホームは、古くは 1400 年～1500 年代に「寺尾城」があったとされる地域に立地しています。ホームでは植栽豊かな中庭に加えて、「和モダン」をイメージした、懐かしく心地のよい生活環境をご用意いたします。また、同価格帯では当社初となる、居室内見守りセンサーの導入や一部清掃業務への AI ロボット活用など、現場の業務負荷軽減によるスタッフの定着促進およびケア品質の向上に取り組む予定です。



※上記パースは参考であり、イメージです。土地・建物は事業者非所有です。

<「はなことば鶴見寺尾」の特長>

① ご入居いただきやすい価格帯を実現※1

- ・入居一時金 0 円、月額利用料は 20 万円以下(税抜)となります。

② 豊富な実績と経験を有する安心の往診協力医療機関※2

- ・在宅医療において豊富な実績と経験を有する機能強化型在宅療養支援診療所「新横浜在宅クリニック」(横浜市港北区、城谷 典保院長)が協力医療機関となります。
- ・お客様のご意向に沿ったホームでのお看取りもサポートします。



③ 「施設ではなく、ホームへ」 ご入居者をサポートする住空間

- ・カットやカラーリングをする「理美容室」をご用意しています。※3
- ・お子様が気軽に遊べる「キッズスペース」や、ご入居者がご家族様と一緒にお食事を召し上がれる「ファミリーダイニング」をご用意しています。

④ 居室内見守りセンサーの導入

- ・居室内見守りセンサーを全居室に設置しています。介護スタッフに加えて、センサーによる見守りで安心感を高めます。

※1 別途、敷金をお預かりいたします。月額利用料には、おむつ代等消耗品、嗜好品、医療費、介護保険等の自己負担は含まれておりません。

※2 往診及び薬代等の医療費は自己負担となります。ご入居者の身体状況、必要な医療行為等により対応できない場合がございます。

※3 理美容は当ホームが提携する訪問理美容サービスをご利用いただけます(費用は自己負担)。ご入居者の身体状況等によりご利用いただけない場合がございます。ご利用に際しては事前のご予約が必要となります。

【ホーム概要】

ホーム名	(仮称)はなことば鶴見寺尾
所在地	神奈川県横浜市鶴見区東寺尾二丁目 366 番1、367 番1(地番)
最寄駅	JR 線「鶴見駅」バス 12 分「宝蔵院前」下車 徒歩2分
類型	介護付有料老人ホーム〔特定施設(予定)〕
運営主体	プラウドライフ株式会社(ソニー・ライフケア株式会社 100%子会社)
敷地面積	1,859.86 m <sup>2</sup>
延床面積	2,851.74 m <sup>2</sup> (予定)
居室数	86 室(定員数 86 名)
入居条件	入居時、要介護 1~5 の方
居室面積	最多居室面積:18.0 m <sup>2</sup>
構造	鉄骨造 地上4階建て
開設予定時期	2020 年秋

(土地・建物は事業者非所有)

## 2. 今後の予定

今後の予定は下記の通りです。

- ・入居募集開始 2020 年春
- ・開設日 2020 年秋

なお、入居募集受付の日程や利用料などの詳細については決定次第ご案内いたします。

以上

---

【お問合せ先】 プラウドライフ株式会社

電話番号: (045) 548-3228 (平日 9 時-18 時)

メールアドレス: [pli-press@hanakotoba.co.jp](mailto:pli-press@hanakotoba.co.jp)

ホームページ: <https://www.hanakotoba.co.jp/>

ソニー・ライフケア株式会社

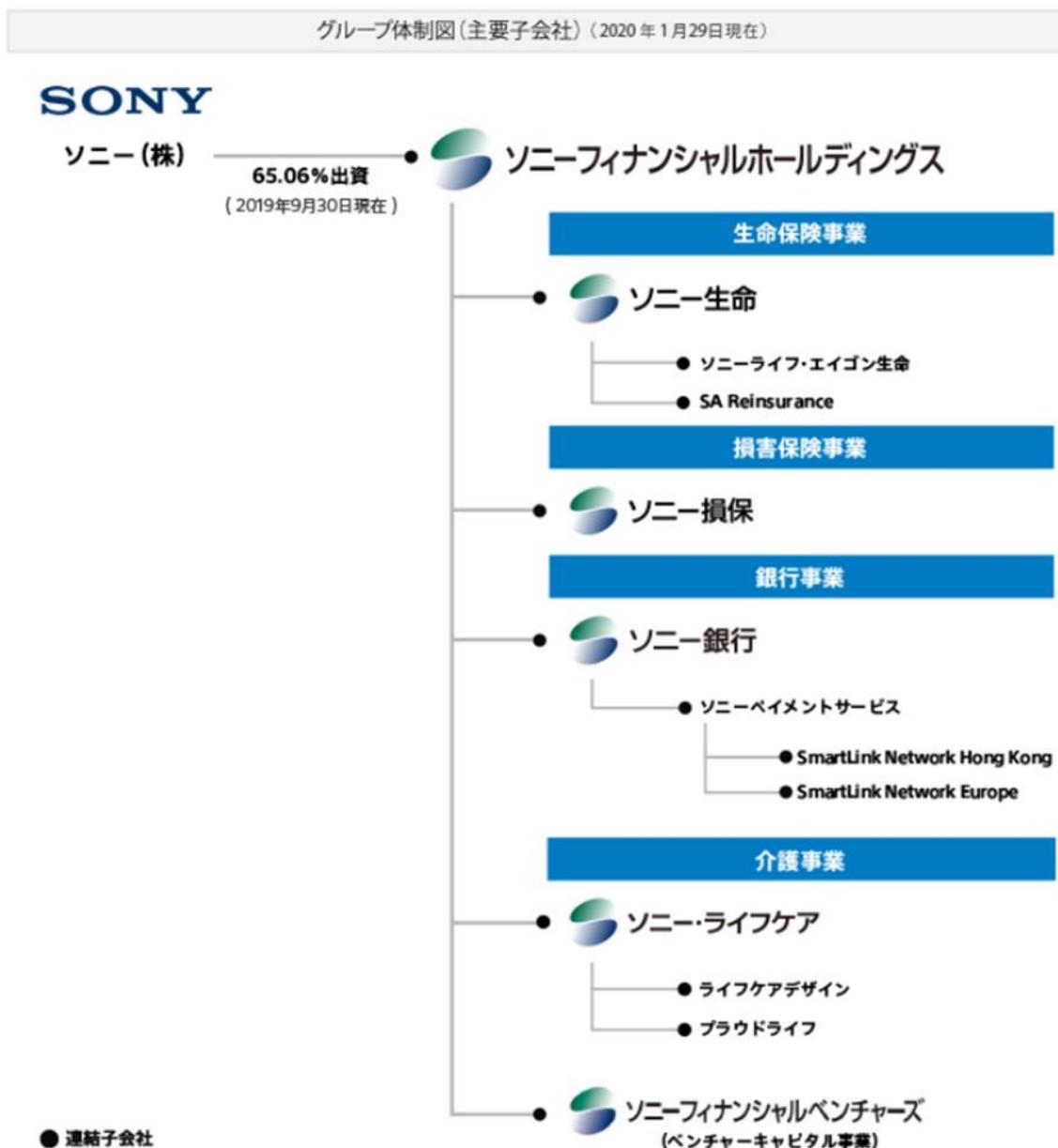
電話番号: (03) 6418-7026 (代表)

メールアドレス: [press@sonylifecare.co.jp](mailto:press@sonylifecare.co.jp)

ホームページ: <http://www.sonylifecare.co.jp>

《ご参考》

【グループ体制図】



【プラウドライフ株式会社の概要】

社名	プラウドライフ株式会社
設立年月日	2006年7月3日
本社所在地	神奈川県横浜市西区北幸2-8-4
代表者	代表取締役社長 藪田 宏
事業内容	有料老人ホーム等の管理・運営・企画
資本金の額	3百万円
株主	ソニー・ライフケア株式会社 100%
運営ホーム	首都圏・甲信越・東北エリアにおいて有料老人ホーム等 27 拠点